



Città di Lucca

La casa della Città

# il Piano Operativo



Quadro Progettuale

Quadro di dettaglio delle previsioni  
Nuclei rurali di impianto storico (Ns)

Scala 1:1.000

Assessore all'Urbanistica: Serena Mammì  
Sindaco: Alessandro Tambellini

Adozione

QP. II. 3. i

## DISCIPLINA E GESTIONE DEGLI INSEDIAMENTI ESISTENTI

### Classificazione morfotipologica dei nuclei rurali di impianto storico

-  Palazzi ed edifici a carattere storico - monumentale e relativi spazi di pertinenza (art.23 QP.IVa)
-  Edifici con tipologie caratterizzanti e relativi spazi di pertinenza (art.24 QP.IVa)
-  Edifici dell'edilizia di base e relativi spazi di pertinenza (art.25 QP.IVa)
-  Edifici di impianto non storico e/o decontestualizzati e relativi spazi di pertinenza (art.26 QP.IVa)
-  Edifici allo stato di rudere e relativi spazi di pertinenza (art.27 QP.IVa)
-  Beni storico - culturali e manufatti di interesse documentale e relativi spazi di pertinenza (art.28 QP.IVa)
-  Edifici pubblici e di uso pubblico e relativi spazi di pertinenza (art.29 QP.IVa)

### Spazi aperti pubblici o di uso pubblico

-  a prevalente dominanza delle strutture pavimentate impermeabili, esistenti e di progetto (art.30 QP.IVa)
-  a prevalente dominanza delle forme vegetate e permeabili (verde) esistenti e di progetto (art.30 QP.IVa)
-  Centralità dello spazio pubblico e capisaldi degli insediamenti (art.31 QP.IVa)

### Altri spazi aperti

-  Giardini e spazi a verde di connotazione paesaggistica (art.32 QP.IVa)
-  Orti, aree agricole e spazi verdi residui degli insediamenti (art.32 QP.IVa)

## DISCIPLINA DELLE TRASFORMAZIONI

-  Strumenti attuativi, piani e programmi convenzionali e non decaduti (art.33 QP.IVa)

9 - Balbano - Balbano loc. Il Colletto

