

Città di Lucca
 La casa della Città

il Piano Operativo

Quadro Progettuale

QUADRO GENERALE DELLE PREVISIONI

Scala 1:2.000

Assessorato all'Urbanistica Sindaco
 Serena Mammi Alessandro Tambellini

Adozione **QP.1.84**

DISCIPLINA DI GESTIONE DEGLI INSEDIAMENTI ESISTENTI, TERRITORIO URBANIZZATO (QP.IV)

Insegni storici (A)

- A1** Città antica entro il perimetro delle mura (A1) art.23
- A2** Città storica pianificata oltre il perimetro delle mura (A2) art.24
- A2.a** Edificato di impianto storico (A2.a) art.48
- A2.b** Edificio di recente formazione (A2.b) art.49
- A3** Centri di antica formazione (A3) art.50
- A4** Agglomerati di matrice storica (A4) art.51

Parci e aree di valenza naturalistica e ambientale (P)

- P1** Parco fluviale del Serchio (P1) art.55
- P2** Parco fluviale delle acque e delle aree umide e ripariali dell'Arno e dell'Ortovere (P2) art.56
- P3** Parco agricolo e monumentale dell'acquedotto otocentesco (P3) art.57
- P4** Parco urbano delle Mura della città antica (P4) art.58
- P5** Parco urbano delle Mura della città antica (P5) art.59
- P6** Parco urbano delle Mura della città antica (P6) art.60
- P7** Parco urbano delle Mura della città antica (P7) art.61
- P8** Parco urbano delle Mura della città antica (P8) art.62

Insegni del territorio rurale (N)

- N1** Corti (rurali - lucchesi) di impianto storico (N1) art.63
- N2** Corti (rurali - lucchesi) di impianto storico (N2) art.64
- N3** Corti (rurali - lucchesi) di impianto storico (N3) art.65
- N4** Corti (rurali - lucchesi) di impianto storico (N4) art.66
- N5** Corti (rurali - lucchesi) di impianto storico (N5) art.67
- N6** Corti (rurali - lucchesi) di impianto storico (N6) art.68
- N7** Corti (rurali - lucchesi) di impianto storico (N7) art.69
- N8** Corti (rurali - lucchesi) di impianto storico (N8) art.70
- N9** Corti (rurali - lucchesi) di impianto storico (N9) art.71
- N10** Corti (rurali - lucchesi) di impianto storico (N10) art.72

Urbanizzazioni recenti e contemporanee prevalentemente residenziali e miste (B)

- B1** Tessuti degli isolati chiusi, della città pianificata e compatta (B1 e B1_1) art.73
- B2** Tessuti degli isolati stragali e dei contesti marginali (B2) art.74
- B3** Tessuti delle commissioni di impianto tra storico e contemporaneo (B3) art.75
- B4** Tessuti nati ad alto gradiente verticale dalla lottizzazioni isolate ed estensive (B4) art.76

Urbanizzazioni recenti e contemporanee prevalentemente produttive o specialistiche (D)

- D1** Tessuti a professione produttiva (mista) lineare lungo strada (D1) art.77
- D2** Tessuti a piattaforma produttiva commerciale - dimensionali (D2) art.78
- D3** Tessuti a piattaforma produttiva e poli industriali - artigianali (D3) art.79
- D4** Insule ed insediamenti produttivi a carattere puntuale (D4) art.80
- D5** Insule ed insediamenti produttivi - ricettivi a carattere puntuale (D5) art.81

Contesti prevalentemente ineditati o non trasformati in territorio urbanizzato (H)

- H1** Area a verde privato, orti e spazi aperti residui e/o marginali agli insediamenti (H1) art.82
- H2** Aree di qualificazione paesaggistica e ambientale degli insediamenti (H2) art.83
- H3** Aree di salvaguardia e riserva per la declinazione della strategia di sviluppo del PUG (H3) art.84

DISCIPLINA DI GESTIONE DEGLI INSEDIAMENTI ESISTENTI, TERRITORIO RURALE (QP.IV)

Edificato sparso e discontinuo in territorio rurale art.44, 45, 46

- E1** Edificio sparso e/o isolati di recente formazione (E1) art.48
- E2** Edificio sparso e/o isolati di recente formazione (E2) art.49
- E3** Edificio sparso e/o isolati di recente formazione (E3) art.50
- E4** Edificio sparso e/o isolati di recente formazione (E4) art.51
- E5** Edificio sparso e/o isolati di recente formazione (E5) art.52
- E6** Edificio sparso e/o isolati di recente formazione (E6) art.53
- E7** Edificio sparso e/o isolati di recente formazione (E7) art.54

ULTERIORI DETERMINAZIONI PROGETTUALI TERRITORIO RURALE E URBANIZZATO (QP.IV)

- R1** Reti idrografiche e specchi d'acqua art.63
- R2** Reti idrografiche e specchi d'acqua art.64
- R3** Reti idrografiche e specchi d'acqua art.65
- R4** Reti idrografiche e specchi d'acqua art.66
- R5** Reti idrografiche e specchi d'acqua art.67
- R6** Reti idrografiche e specchi d'acqua art.68
- R7** Reti idrografiche e specchi d'acqua art.69
- R8** Reti idrografiche e specchi d'acqua art.70
- R9** Reti idrografiche e specchi d'acqua art.71
- R10** Reti idrografiche e specchi d'acqua art.72

DISCIPLINA DELLE TRASFORMAZIONI, ATREZZATURE, DOTAZIONI E SERVIZI (QP.IV)

Attrezzature pubbliche e di interesse generale (F - S)

- F1** Aree a verde pubblico, piazze e spazi aperti attrezzati. Esistenti | di progetto art.66
- F2** Aree, spazi, impianti e attrezzature sportive. Esistenti | di progetto art.67
- F3** Aree, spazi e attrezzature per fruizione e feducazione. Esistenti | di progetto art.68
- F4** Aree, spazi e attrezzature di interesse collettivo. Esistenti | di progetto art.69
- S1** Poli specializzati per le funzioni prevalentemente pubbliche e sovrazionari (S). Esistenti | di progetto art.70

Servizi ed impianti per l'efficienza del territorio (G)

- G1** Impianti tecnici e per i servizi territoriali (G1) art.71
- G2** Cimiteri, spazi di pertinenza funzionale. Esistenti | di progetto art.72

Parchi urbani e Aree di riqualificazione e valorizzazione urbana (Q)

- Q1** Parco urbano delle Mura della città antica (Qm) Esistenti | di progetto art.73
- Q2** Parco urbano delle Mura della città antica (Qc) art.74
- Q3** Giardini e Parchi urbani di quartiere (Qq) art.75

Parco urbano delle Mura della città antica (Qm) e specialistici (Rp) - schede norma art.73

Parco urbano delle Mura della città antica (Qc) e specialistici (Rp) - schede norma art.74

Giardini e Parchi urbani di quartiere (Qq) e specialistici (Rp) - schede norma art.75

Previsioni per lo sviluppo sostenibile e la qualità degli insediamenti, Territorio urbanizzato (U)

- U1** Aree inutilizzate di riqualificazione e valorizzazione urbana (U1) art.87
- U2** Aree degradate e disqualificate di recupero e rigenerazione urbana (U2) art.88
- U3** Aree per la rigenerazione di attrezzature, servizi e dotazioni territoriali (U3) art.89
- U4** Aree disqualificate di recupero e rinnovo urbano (U4) art.90

Previsioni per lo sviluppo sostenibile e la qualità delle aree agricole, territorio rurale (R)

- R1** Aree per nuovi insediamenti produttivi e specialistici (R1) - schede norma art.91
- R2** Aree per l'ampliamento di insediamenti produttivi e specialistici (R2) - schede norma art.92
- R3** Aree degradate, di recupero paesaggistico e ambientale (R3) - schede norma art.93
- R4** Aree delle attività estrattive (R4) - schede norma art.94
- R5** Aree delle attività estrattive (R5) - schede norma art.95
- R6** Aree delle attività estrattive (R6) - schede norma art.96
- R7** Aree delle attività estrattive (R7) - schede norma art.97
- R8** Aree delle attività estrattive (R8) - schede norma art.98
- R9** Aree delle attività estrattive (R9) - schede norma art.99
- R10** Aree delle attività estrattive (R10) - schede norma art.100

Previsioni di integrazione e potenziamento dei servizi e delle dotazioni nel territorio rurale (F, I e S)

- F1** Aree per nuove attrezzature, servizi e dotazioni in territorio rurale (F-S) - schede norma art.95
- I1** Aree per l'ampliamento di attrezzature, servizi e dotazioni (I) - schede norma art.96
- S1** Nuove infrastrutture della rete della mobilità (S) - schede norma art.97
- S2** Adeguamento delle infrastrutture della rete della mobilità (S) - schede norma art.98
- S3** Corridoi di salvaguardia per la viabilità di livello locale e sovralocale art.99
- S4** Fasce di tutela assoluta per la viabilità di livello sovralocale art.100

RIEFERIMENTI AL PIANO STRUTTURALE E AGLI ALTRI PIANI SETTORIALI (QP.IV)

- R1** Aree del Piano di protezione Civile art.17
- R2** Perimetro del territorio urbanizzato art.12

ULTRA DEL PIANO STRUTTURALE

- 5 - Mugnano
- 6 - Acquafredda
- 7 - Ottessa
- 8 - Ponte a Moriano e Biancofiora
- 9 - Valle del Guappero e Monti Pisani

