

Città di Lucca La casa della Città

il Piano Operativo

Quadro Progettuale

QUADRO GENERALE DELLE PREVISIONI

Scala 1:2.000

Assessore all'Urbanistica Sindaco: Serena Mammi, Alessandro Tambellini

Adozione **QP.1.80**

DISCIPLINA DELLE TRASFORMAZIONI, ATTREZZATURE, DOTAZIONI E SERVIZI (QP.V)

Attrezzature pubbliche e di interesse generale (F - S)

- F1: Aree a verde pubblico, piazze e spazi aperti attrezzati. Esistenti | di progetto
- F2: Aree, spazi, impianti e attrezzature sportive. Esistenti | di progetto
- F3: Aree, spazi e attrezzature per fruizione e educazione. Esistenti | di progetto
- F4: Aree, spazi e attrezzature di interesse collettivo. Esistenti | di progetto
- F5: Poli specializzati per le funzioni prevalentemente pubbliche e sovrazionaturali (S). Esistenti | di progetto

Servizi ed impianti per l'efficienza del territorio (G)

- G1: Impianti tecnici e per i servizi territoriali (G1)
- G2: Cimiteri, spazi di pertinenza funzionale. Esistenti | di progetto

Parchi urbani e Aree di riqualificazione e valorizzazione urbana (Q)

- Q1: Parco urbano della Valle della città antica (Qm). Esistenti | di progetto
- Q2: Parco lineare del Condotto pubblico (Qc)
- Q3: Giardini e Parchi urbani di quartiere (Qq)

Parci urbani e Aree di riqualificazione e valorizzazione urbana (Q)

- Q1: Parco urbano della Valle della città antica (Qm). Esistenti | di progetto
- Q2: Parco lineare del Condotto pubblico (Qc)
- Q3: Giardini e Parchi urbani di quartiere (Qq)

DISCIPLINA DELLE TRASFORMAZIONI, RETI E NODI INFRASTRUTTURALI E DELLA MOBILITÀ (QP.VI)

Reti e servizi della mobilità e parcheggi (I)

- I1: Rete viaria e assi di collegamento di area verde e locali pubblici e di uso pubblico. Esistenti | di progetto
- I2: Parcheggi e aree di sosta (I2)
- I3: Parcheggi e aree di sosta di rilevanza strategica e strutturale (I2)
- I4: Linee, stazioni, spazi per la logistica ferroviaria e fermate. Esistenti | di progetto
- I5: Distributori di carburante e servizi alla mobilità. Esistenti | di progetto

Altre infrastrutture per la mobilità lenta

- I6: Rete dei percorsi di fruizione lenta (ciclo-pedonale), antiche percorrenze e sentieri CAI
- I7: Rete dei percorsi di fruizione lenta (ciclo-pedonale) (ciclo-pedonale)
- I8: Antiche percorrenze, sentieri CAI e altri percorsi escursionistici
- I9: Spazi aperti delle centralità di quartiere e altri contesti di miglioramento dell'accessibilità

DISCIPLINA DELLE TRASFORMAZIONI, NUOVE PREVISIONI URBANISTICHE (QP.VII)

Strumenti attuativi convenzionali e non decaduti

- SA: Strumenti attuativi convenzionali e non decaduti e varianti al RU (SA-C)

Previsioni per lo sviluppo sostenibile e la qualità degli insediamenti. Territorio urbanizzato (L)

- L1: Aree inutilizzate di riqualificazione e valorizzazione urbana (LV)
- L2: Aree degradate e disqualificate di recupero e rigenerazione urbana (L2)
- L3: Aree per la rigenerazione di attrezzature, servizi e dotazioni territoriali (L3)
- L4: Aree disqualificate di recupero e rinnovo urbano (L4)

Previsioni per lo sviluppo sostenibile e la qualità delle aree agricole, territorio rurale (R)

- R1: Aree per nuovi insediamenti produttivi e specialistici (RP) - schede norma e specialistici (Rp) - schede norma
- R2: Aree per l'ampollamento di insediamenti produttivi e specialistici (RP) - schede norma
- R3: Aree degradate, di recupero paesaggistico e ambientale (RR) - schede norma
- R4: Aree delle attività estrattive (RR-C)
- R5: Aree delle attività estrattive (RR-C)
- R6: Aree di riconversione S&I di repertorio MCS del PRG

Previsioni di integrazione e potenziamento dei servizi e delle dotazioni nel territorio rurale (F, I e S)

- F1: Aree per nuove attrezzature, servizi e dotazioni in territorio rurale (F-S) - schede norma
- F2: Aree per l'ampollamento di attrezzature, servizi e dotazioni (F) - schede norma
- F3: Nuove infrastrutture della rete della mobilità (I) - schede norma
- F4: Adeguamento delle infrastrutture della rete della mobilità (I) - schede norma
- F5: Corridoi di salvaguardia per la viabilità di livello locale e sovralocale
- F6: Fasce di tutela assoluta per la viabilità di livello sovralocale

RIFERIMENTI AL PIANO STRUTTURALE E AGLI ALTRI PIANI SETTORIALI (QP.VIII)

- AV: Aree del Piano di protezione Civile
- PER: Perimetro del territorio urbanizzato

DISCIPLINA DI GESTIONE DEGLI INSEDIAMENTI ESISTENTI, TERRITORIO URBANIZZATO (QP.VI)

Insedimenti storici (A)

- A1: Città antica entro il perimetro delle mura (A1)
- A2: Città storica pianificata oltre il perimetro delle mura (A2)
- A2.a: Edificato di impianto storico (A2.a)
- A2.b: Edificato di recente formazione (A2.b)
- A3: Centri di antica formazione (A3)
- A4: Agglomerati di matrice storica (A4)

Parci a siti di valenza naturalistica e ambientale (P)

- P1: Parco fluviale del Serchio (P1)
- P2: Parco fluviale delle acque e delle aree umide e ripariali dell'Arno e dell'Ortovere (P2)
- P3: Parco agricolo e monumentale dell'acquedotto otocentesco (P3)

Insedimenti del territorio rurale (N)

- N1: Corti (rurali - lucchesi) di impianto storico (Nc)
- N2: Tessuti degli insediamenti stragiali e dei contesti marginali (N2)
- N3: Tessuti delle commissioni di impianto tra storico e contemporaneo (N3)
- N4: Tessuti nodi ad alto gradiente verticale delle lottizzazioni isolate ed estensive (N4)
- N5: Nuclei rurali di impianto storico (Ns)
- N6: Nuclei rurali di matrice storica (Nn)
- N7: Edificato di impianto storico (Nm.a)
- N8: Edifici di recente formazione o storici trasformati (Nm.b)
- N9: Tipi insediativi di valore storico - documentale (Nv)
- N10: Grandi strutture architettoniche isolate (Ng)

Urbanizzazioni recenti e contemporanee prevalentemente residenziali e miste (B)

- B1: Tessuti degli isolati chiusi, della città pianificata e compatta (B1 e B1_1)
- B2: Tessuti degli insediamenti stragiali e dei contesti marginali (B2)
- B3: Tessuti delle commissioni di impianto tra storico e contemporaneo (B3)
- B4: Tessuti nodi ad alto gradiente verticale delle lottizzazioni isolate ed estensive (B4)

Urbanizzazioni recenti e contemporanee prevalentemente produttive o specialistiche (D)

- D1: Tessuti a produzione produttiva (mista) lineare lungo strada (D1)
- D2: Tessuti a piattaforma produttive commerciali - dimensionali (D2)
- D3: Tessuti a piattaforma produttive e poli industriali - artigianali (D3)
- D4: Insule ed insediamenti produttivi a carattere puntuale (D4)
- D5: Insule ed insediamenti turistico - ricettivi a carattere puntuale (D5)

Contesti prevalentemente ineditati o non trasformati in territorio urbanizzato (H)

- H1: Aree a verde privato, orti e spazi aperti residuali e/o marginali agli insediamenti (H1)
- H2: Aree di qualificazione paesaggistica e ambientale degli insediamenti (H2)
- H3: Aree di salvaguardia e riserva per la declinazione delle strategie di sviluppo del PIS (H3)

DISCIPLINA DI GESTIONE DEGLI INSEDIAMENTI ESISTENTI, TERRITORIO RURALE (QP.VII)

Edificato sparso e discontinuo in territorio rurale

- E1: Edifici sparsi allo stato di impianto storico e di valore documentale (E1)
- E2: Tipi insediativi di valore architettonico e monumentale
- E3: Edifici puntuali di impianto storico
- E4: Edifici in condizione di rudere o in significativo stato di abbandono

Reticolo idrografico e specchi d'acqua

- R1: Reticolo idrografico e specchi d'acqua superficiali

Paesaggi, discontinuità e altri elementi di tutela o attenzione

- P1: Paesaggi delle aree agricole e forestali di valore
- P2: Discontinuità, varchi ineditati e visuali libere
- P3: Paesaggi a vocazione turistica
- P4: Aree di salvaguardia litomorfologica del territorio.
- P5: Casse di espansione del PAI e del PGR



NUMERI DEL PIANO STRUTTURALE

- 1- Lucca città
- 2 - Piano di Lucca Ovest
- 3 - Piano di Lucca Sud
- 4 - Piano di Lucca Est
- 5 - Mugello
- 6 - Acquafredda
- 7 - Ottosserchio
- 8 - Ponte a Moriano e Biancofiora
- 9 - Valle del Guappero e Monti Pisani